

# Commune de Rosnay

## Plan Local d'Urbanisme

### Traduction du Projet d'Aménagement et de Développement Durables

Echelle 1/4500

**GEOGRAM sarl**  
16 rue Rayet Liénart - 51420 WITRY-LES-REIMS  
Tél. : 03.26.50.36.86 - Fax : 03.26.50.36.80  
bureau.etudes@geogram.fr

- #### Définition des zones
- UC : zone urbaine à vocation d'habitat regroupant le centre ancien
  - UD : zone urbaine à vocation d'habitat regroupant les constructions récentes
  - UX : zone urbaine à vocation d'activités économiques
  - 1AU : zone à urbaniser à vocation principale d'habitat
  - 1AUe : zone à urbaniser à vocation d'équipement
  - A : zone agricole
  - Ap : zone agricole protégée (comprise dans le cône de vue)
  - Av : zone viticole
  - N : zone naturelle à protéger de l'urbanisation
  - NzH : secteur de la zone naturelle compris dans une zone à dominante humide

- #### Liste des emplacements réservés envisagés
- ER 1 : accès fossé : 1650 m2
  - ER 2 : espace vert - entrée de commune : 570 m2
  - ER 3 : stationnement : 900 m2

### Légende

- Limites communales
- Limites des zones et des secteurs
- Emplacements réservés
- Toitures identifiées en application de l'article L 123-1-5
- ★ Eléments patrimoniaux identifiés en application de l'article L 123-1-5
- Espaces Boisés Classés

